

Smlouva o dílo uzavřená podle § 2586n. NOZ

Článek 1

Smluvní strany

Objednatel: Obec Peč čp.62
38001 Peč
IČ00477320
DIČ CZ00477320
(dále jen "objednatel")

Zhotovitel: Stavební hut' Slavonice s r. o. se sídlem: Nádražní ul.čp.298, Slavonice
IČO: 46683780
DIČ: CZ46683780
Zastoupený: Daniel Chadim, jednatel
Bankovní spojení: ČSOB, pobočka Dačice
Číslo účtu: 214974396/0300
(dále jen "zhotovitel")

Článek 2

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je: „Obnova kaple sv.Kříže, parc.č.st.16, k.ú. Urbaneč“.
2. Specifikace prací a jejich cena je stanovena odsouhlaseným stavebním rozpočtem. Rozpočet je nedílnou přílohou této smlouvy.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Bude přitom vázán případnými pokyny objednatele ohledně způsobu provádění díla sdělenými v mezích specifikace prací odsouhlasených rozpočtem.
4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce a další činnosti bude provádět s ohledem na
5. i) památkovou ochranu objektu,
6. ii) na nepřerušování provozu v ostatních částech objektu v době plnění smlouvy.

Článek 3

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje práce uvedené v článku 2 dokončit a předat v celém rozsahu díla dle specifikace prací v příloze v termínu: do 15.11.2016
Dodržení termínu je závislé na řádném a včasném spolupůsobení objednatele se zhotovitelem.
Případné změny termínu dokončení prací budou předmětem písemného dodatku této smlouvy.

Článek 4

Cena díla

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena předmětu díla je 330 000,- Kč (slovy: třístatřicettisíc Kč) bez DPH. Cena s 21% DPH je 399300,-Kč.
2. Dohodnutá cena v předchozím odstavci zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
3. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že cenu vyúčtuje zhotovitel dle daňových dokladů (faktur), vystavených na základě skutečně a řádně provedených a investorem odsouhlasených soupisů provedených prací, splatných 14 dní ode dne jejich doručení objednateli. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění u dílčího plnění se považuje den odsouhlasení soupisů skutečně a řádně provedených prací.
4. Zhotovitel nemůže navýšit cenu díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Článek 5

Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít stanovené vlastnosti, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě smlouvy a dokumentace. Tyto vlastnosti bude mít dílo po dobu pěti let a to od jejich předání a převzetí díla objednateli.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady a nedodělky, které byly po převzetí způsobeny objednateli neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.

Článek 6

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý započatý den prodlení z ceny díla po dobu 7 dnů, dále pak 0,5% z ceny díla. Tuto sankci nelze uplatnit, jestliže příčina prodlení spočívá v zavinění objednatele.
2. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením zálohy či faktury zhotoviteli, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 18% p.a. za prodlení se zaplacením zálohy nebo faktury.

Článek 7

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.

2. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě porušení smluvní povinnosti zakotvené v této smlouvě nebo v případě porušení povinnosti stanovené kogentně novým občanským zákoníkem.

3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno desátý den od jeho odeslání.

Po doručení odstoupení druhé smluvní straně se tato dotčená smluvní strana musí k odstoupení písemně vyjádřit. Jestliže druhá smluvní strana souhlasí s tím, že smluvní závazek zanikl odstoupením, tuto skutečnost písemně druhé smluvní straně potvrdí.

4. V případě, že bude smlouva porušena podstatným způsobem, působí odstoupení již doručením dopisu o odstoupení. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků :

4.1. Prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli

4.2. Neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele

4.3. Prodlení zhotovitele s konečným termínem pro dokončení díla.

5. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do 10 dnů od účinného odstoupení vyklidí staveniště.

Článek 8

Závěrečné ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

4. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

V PEČ dne 28. 04. 2016



objednatel

OBEC PEČ
IČ : 004 77 320
☎ 384 422 732
380 01 DAČICE

ve SLAVONICÍCH dne 22. 4. 2016



Stavební
hut'
Slavonice spol. s r.o.
Nádražní 238, 378 01 SLAVONICE
telefon: 384 493 700, fax: 384 493 737
IČ: 495 43 74, DIČ: CZ49543780

zhotovitel